

## OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Burmistrz Wołczyna ogłasza I ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie Gminy Wołczyn, wolnych od obciążeń i zobowiązań.

Przetargi odbędą się w dniu **25 sierpnia 2023 roku** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołczynie, sala nr 32, I piętro.

- 1) **godz. 9<sup>30</sup>** – I przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej obejmującej działkę nr 239/5 ark. m. 2 o pow. 0,1600 ha w Krzywiczynach, klasoużytek RIVb – 0,1400 ha, Ł III 0,0200 ha, KW nr OP1U/00005043/8. W MPZP tereny oznaczone symbolem RP – tereny upraw polowych  
**cena wywoławcza: 8 500,00 zł, wadium: 850,00 zł,**
- 2) **godz. 10<sup>00</sup>** – I przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej obejmującej działkę nr 23 ark. m. 1 o pow. 0,7300 ha w Szymonkowie, klasoużytek K, KW nr OP1U/0004171/0. Wieś Szymonków nie posiada MPZP, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Wołczyn tereny oznaczone symbolem ZL – obszary lasów.  
**cena wywoławcza: 23 000,00 zł netto, wadium: 2 300,00 zł,**
- 3) **godz. 10<sup>30</sup>** – I przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej obejmującej działkę nr 20/5 ark. m. 1 o pow. 0,3000 ha w Wierzbicy Górnej, klasoużytek K, KW nr OP1U/00071985/6. Brak planu, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Wołczyn tereny oznaczone symbolem R – obszary użytków rolnych  
**cena wywoławcza: 16 000,00 zł netto, wadium 1 600,00 zł.**

**Do ceny osiągniętej w przetargu na sprzedaż działek nr 2 i 3 zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w pieniądzu, na każdą nieruchomość oddzielnie, w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto bankowe nr 40 8876 0009 0000 1036 2000 0001 BS Wołczyn w terminie **do dnia 21 sierpnia 2023 roku**. Za zachowanie terminu wnieścia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w rachunek bankowy.

Wadium zwraca się osobom, które przetargu nie wygrały niezwłocznie, nie później jednak niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostaje na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylecia się przez tą osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

Cenę nabycia prawa własności równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej, który zostanie ustalony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej.

**Burmistrz Wołczyna w uzasadnionych przypadkach zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu.**

Ogłoszenie o przetargu w dniach od 14 lipca 2023 roku do 25 sierpnia 2023 roku zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, na stronie internetowej Urzędu [www.wolczyn.pl](http://www.wolczyn.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wolczyn.pl](http://www.bip.wolczyn.pl) i na tablicach ogłoszeń na terenie miasta oraz sołectw Krzywiczyny, Szymonków i Wierzbica Górna.

Dodatkowe informacje dot. przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, ul. Dworcowa 1 – Wydział Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Nieruchomości i Inwestycji, pokój nr 30, telefon 77/4188424 wew. 213.

BURMISTRZ

mgr Jan Leszek Wiącek